

Arrêté préfectoral n° du
de Servitudes d'Utilité Publique
sur la commune de LA CHAPELLE DEVANT BRUYERES

SOCIETE DES CARRIERES DE L'EST

Le Préfet des Vosges,
Chevalier de la légion d'honneur,
Chevalier de l'Ordre Nationale du Mérite,

- Vu les dispositions des titres I des Livres V des parties législatives et réglementaires du Code de l'Environnement et notamment les articles L. 515-8 à L. 515-12, R. 515-31-1 à R. 515-31-7 et R. 515-91 à R. 515-97 ;
 - Vu le Code de l'Urbanisme ;
 - Vu l'arrêté préfectoral n° 2740/89 du 31 octobre 1989 modifié autorisant la société SCREG à exploiter une carrière de sable et graviers sur la commune de LA CHAPELLE DEVANT BRUYERES ;
 - Vu l'arrêté préfectoral n° 300/2005 du 02 février 2005 modifié autorisant la SOCIETE DES CARRIERES DE L'EST à exploiter une carrière de sable et graviers et une installation de traitement sur la commune de LA CHAPELLE DEVANT BRUYERES ;
 - Vu le dossier de cessation d'activité déposé le 07 juin 2006 par la société SCREG ;
 - Vu le rapport de constat de fin de travaux rédigé le 26 novembre 2009 par l'inspection des installations classées concernant la carrière exploitée par la société SCREG ;
 - Vu le dossier de cessation d'activité déposé le 16 février 2018 par la SOCIETE DES CARRIERES DE L'EST ;
 - Vu les compléments déposés le 12 septembre 2018 par la SOCIETE DES CARRIERES DE L'EST en vu d'instituer les servitudes d'utilité publique ;
 - Vu le rapport de constat de fin de travaux rédigé le XXXXXX par l'inspection des installations classées concernant la carrière exploitée par la SOCIETE DES CARRIERES DE L'EST ;
 - Vu le dossier de servitudes déposé le 13 septembre 2018 par la SOCIETE DES CARRIERES DE L'EST ;
 - Vu les observations formulées lors de l'enquête publique qui s'est déroulée du <dates> ;
 - Vu les observations formulées lors de la consultation des propriétaires qui s'est déroulée du <dates> ;
 - Vu l'avis du conseil municipal de <préciser> ;
 - Vu le rapport et les propositions en date du 02 octobre 2018 de l'inspection des installations classées ;
 - Vu l'avis du Conseil Départemental de la Nature, du Paysage et des Sites en « formation spécialisée carrières » en date du XXXXXX ;
- Considérant que la pérennité hydraulique du secteur des gravières situées entre Neuné et B'Heumey, c'est-à-dire la tenue de l'ensemble des terrains, des plans d'eau, berges, fond de lit et morphologie du Neuné et du B'Heumey, est tributaire du maintien en place et du bon état de l'ensemble des aménagements hydrauliques mis en place.

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture,

ARRETE

Article 1^{er} – Servitude d'utilité publique

Des servitudes d'utilité publique, dont la nature est définie ci-après, sont instituées sur les parcelles cadastrales mentionnées à l'article 2 du présent arrêté.

Article 2 – Parcelles cadastrales concernées

Les servitudes instituées par le présent arrêté concernent les parcelles cadastrales suivantes :

| Commune | Localisation | |
|--------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| | Section | Parcelles |
| La chapelle devant bruyères | Emprise cadastrale de la RD60 | |
| | Emprise cadastrale du cours d'eau | |
| | B | 274 |
| | | 275 |
| | | 278 |
| | | 279 |
| | | 280 |
| | | 282 |
| | | 284 |
| | | 510 |
| | | 513 |
| | | 531 |
| | | 532 |
| | | 1319 |
| 1599 | | |

Article 3 – Nature des servitudes

Les restrictions d'usage concernent le maintien en place et l'entretien des aménagements hydrauliques : des seuils, de la digue, du régulateur, ainsi que du chenal de crue suivants :

| | Localisation | | | Cote de crête (en m NGF) | Longueur (en m) | Largeur (en m) |
|--|---------------------------------|-----------------------------------|-----------|-----------------------------|--------------------|-------------------|
| | localisation | Section | Parcelles | | | |
| Ancienne Gravière | | | | | | |
| Seuil S1 | Gravière A | Emprise cadastrale de la RD60 | | 448,4 | 16 | 11,5 |
| | | | 1599 | | | |
| Seuil S2 | Entre les Gravières A et B | B | 274 | 449,62 | 18 | 13 |
| Seuil S3 | Entre les Gravières B et C | | 282 | 450,1 | 22,1 | 17 |
| | | | 1319 | | | |
| Seuil S4 | Gravière B | | 275 | 449,8 | 24,5 | 12,5 |
| | | Emprise cadastrale du cours d'eau | | | | |
| Seuil S5 | Entre la Gravière C et Le Neuné | B | 278 | 450,5 | 33,5 | 18,6 |
| | | | 279 | | | |
| | | | 280 | | | |
| Régulateur | Le Neuné | | 284 | 541,2 | 4 | 1,5 |
| Gravière actuelle – AP n° 300/2005 du 02 février 2005 modifié | | | | | | |
| Digue | Entre étang G1a et G1b | B | 510 | 452,5 | 20 | 10 à 12 |
| Chenal de crue | Entre étang G2 et G1a | | 513 | 452,02 à 451,93 | 145 | 7 |
| | | | 531 | | | |
| | | | 532 | | | |

Un plan de localisation des aménagements hydraulique est joint en annexe (annexe 1).

Toute revégétalisation par des arbres ou des buissons de manière naturelle ou artificielle est interdite sur le chenal de crue et les seuils. Les aménagements hydrauliques doivent être entretenus et maintenus en bon état selon les caractéristiques techniques définies dans le présent article.

Article 4 – Information des tiers

Si les parcelles considérées font l'objet d'une mise à disposition à un tiers (exploitant, locataire), à titre gratuit ou onéreux, le propriétaire s'engage à informer les occupants sur les restrictions d'usages visées à l'article 3 du présent arrêté en les obligeant à les respecter.

Le propriétaire s'engage, en cas de mutation à titre gratuit ou onéreux des parcelles considérées, à dénoncer au nouvel ayant droit les restrictions d'usage dont elles sont grevées en application de l'article 3 du présent arrêté, en obligeant ledit ayant-droit à les respecter en ces lieux et place.

Article 5 – Transcription

En vertu des dispositions de l'article L. 515-10 du Code de l'Environnement, des articles L. 121-2 et L. 126-1 du Code de l'Urbanisme et de l'article 36-2 du décret n° 55-22 du 04 janvier 1955 portant réforme de la publicité foncière, les présentes servitudes devront être annexées aux documents d'urbanisme et *publiées à la Conservation des Hypothèques/inscrites au Livre Foncier*.

Article 6 - Levée des Servitudes

Les présentes servitudes ne pourront être modifiées ou levées qu'après application de la procédure réglementaire applicable à l'institution de telles servitudes au moment de la demande de modification ou de levée.

ANNEXE 1

Plan de localisation des aménagements hydrauliques



